

VERBALE N 2/2023

REVISORE CONTABILE - COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA (AR)

Data: 20/10/2023

Ora inizio: 15.45

Ora fine: 18.17

OGGETTO: VARIAZIONE DI BILANCIO IN VIA D'URGENZA

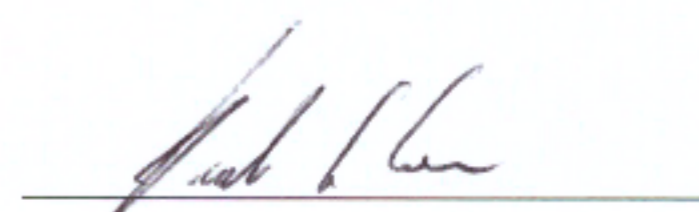
L'anno 2023 il giorno 20 del mese di ottobre, presso la mia abitazione, Via San Benedetto 10, Marradi (FI), il sottoscritto Riccardo Lo Cascio, revisore contabile del Comune di Marciano della Chiana, nominato con Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 27/09/2023, avendo ricevuto per via email il 20 ottobre una proposta di variazione di Bilancio di Previsione in via d'urgenza, ai sensi dell'art.42 e art. 175 del Decreto Legislativo 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali", provvedo ad esaminare gli elaborati ricevuti.

Esaminata la proposta di variazione al Bilancio di Previsione 2023/2025 e degli allegati, espongo quanto segue:

- La variazione del Bilancio di Previsione riguarda gli esercizi 2023/2024/2025;
- La variazione del Bilancio di Previsione riguarda sia la parte corrente, sia la parte investimenti;
- La variazione prevede per l'anno 2023, per la parte corrente e per la parte investimenti, le seguenti operazioni complessivamente riassunte di seguito:

PARTE CORRENTE 2023

Maggiori entrate di parte corrente	86.675,84	
Minori entrate di parte corrente	0,00	
Differenza		86.675,84
Maggiori spese di parte corrente	132.968,42	
Minori spese di parte corrente	39.292,58	
Differenza		93.675,84
DIFFERENZA DI PARTE CORRENTE		<u>-7.000,00</u>
AVANZO APPLICATO		<u> </u>



PARTE INVESTIMENTI 2023

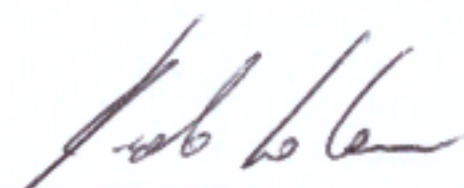
Maggiori entrate di parte investimenti	495.300,00	
Minori entrate di parte investimenti	50.000,00	
Differenza		445.300,00
Maggiori spese di parte investimenti	521.300,00	
Minori spese di parte investimenti	7.000,00	
Differenza		514.300,00
DIFFERENZA DI PARTE INVESTIMENTI		-69.000,00
AVANZO APPLICATO		76.000,00
differenza		7.000,00

- Nella variazione sono applicati ulteriori euro 76.000,00 di avanzo destinato per investimenti. L'applicazione dell'avanzo rientra nei limiti previsti dalla normativa (Legge 30 dicembre 2018 n. 145 commi 897 e 898), come da calcoli esposti nella proposta di delibera.
- La differenza di 7.000,00 che si vede nei calcoli riassunti della variazione 2023, riguardano minori spese di investimento coperte da permessi a costruire. Tali permessi a costruire sono destinati, con questa variazione, per coprire maggiori spese correnti di manutenzioni ordinarie.
- Nella variazione è prevista l'assunzione di un nuovo mutuo per euro 152.000,00.
- Nella variazione è adeguato, nel rispetto dei limiti di legge, la previsione del fondo di riserva ordinario.
- Nella variazione sono previsti nel Titolo sesto dell'entrata e nel Titolo terzo della spesa le previsioni per la corretta contabilizzazione dei mutui con Cassa Depositi e Prestiti, come prevede il principio contabile allegato 4.2 del Decreto Legislativo 118/2011;
- La variazione prevede per gli anni 2024/2025, per la parte corrente e per la parte investimenti, le seguenti operazioni complessivamente riassunte di seguito:

PARTE CORRENTE 2024:

Maggiori entrate di parte corrente	0,00	
Minori entrate di parte corrente	0,00	
Differenza		0,00
Maggiori spese di parte corrente	15.956,68	
Minori spese di parte corrente	15.956,68	
Differenza		0,00
DIFFERENZA DI PARTE CORRENTE		<u>0,00</u>

Nelle spese di parte correnti sono comprese le spese previste per rimborso quota capitale mutui riferiti alla nuova previsione del mutuo di euro 152.000,00 previsto per l'anno 2023.



PARTE INVESTIMENTI 2024:

Maggiori entrate di parte investimenti	50.000,00	
Minori entrate di parte investimenti	244.800,00	
Differenza		-194.800,00
Maggiori spese di parte investimenti	50.000,00	
Minori spese di parte investimenti	244.800,00	
Differenza		194.800,00
DIFFERENZA DI PARTE CORRENTE		<u>0,00</u>

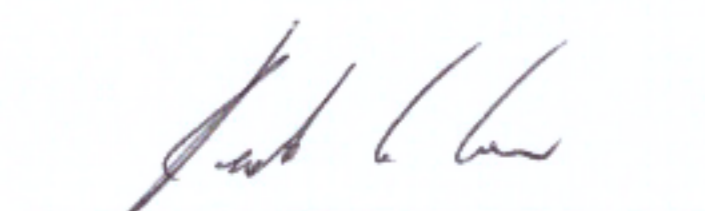
PARTE CORRENTE 2025:

Maggiori entrate di parte corrente	0,00	
Minori entrate di parte corrente	0,00	
Differenza		0,00
Maggiori spese di parte corrente	15.438,58	
Minori spese di parte corrente	15.438,58	
Differenza		0,00
DIFFERENZA DI PARTE CORRENTE		<u>0,00</u>

Nelle spese di parte correnti sono comprese le spese previste per rimborso quota capitale mutui riferiti alla nuova previsione del mutuo di euro 152.000,00 previsto per l'anno 2023.

PARTE INVESTIMENTI 2025:

Maggiori entrate di parte investimenti	0,00	
Minori entrate di parte investimenti	50.000,00	
Differenza		-50.000,00
Maggiori spese di parte investimenti	0,00	
Minori spese di parte investimenti	50.000,00	
Differenza		50.000,00
DIFFERENZA DI PARTE CORRENTE		<u>0,00</u>



In Conclusione visto:

- Che è aumentata la previsione dei permessi a costruire per la parte corrente e che complessivamente, come da allegato degli equilibri, si evince che ad oggi sono previsti euro 80.808,40 per coprire maggiori spese correnti, e che oggi sono stati incassati euro 42.694,33,

SI INVITA

L'Ente a monitorare gli incassi da permessi a costruire in riferimento alle spese correnti finanziate dai permessi a costruire;

Preso atto:

- Che l'operazione di variazione del Bilancio di Previsione 2023/2025 proposta nel suo complesso non lede il principio del pareggio di bilancio e che sono rispettati le previsioni degli equilibri economico-finanziari,

SI ESPRIME

Ai sensi dell'art. 239, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000, parere favorevole in merito alla variazione di bilancio,

DATA 20/10/2023

IL REVISORE CONTABILE
(Dott. Riccardo Lo Cascio)

