



COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA

Provincia di Arezzo

BANDO PREVENDITA PER LASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI 16 LOCULI CIMITERIALI NEL CIMITERO DI BADICORTE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO

Richiamata la deliberazione della G.C. n. ___ del _____ con la quale sono stati approvati i criteri e le modalità per la prevendita di 16 loculi per salma nel Cimitero di Badicorte, per 40 anni salvo rinnovo per 20 anni ---- come da planimetria allegata e l'approvazione del presente bando e la relativa modulistica;

RENDE NOTO

Art. 1 Oggetto di prevendita

I loculi in prevendita sono 16 (sedici) loculi cimiteriali nel blocco denominato "___" del Cimitero di Badicorte ed individuati nell'allegata planimetria;

Art. 2 Requisiti dei richiedenti:

Possono presentare domanda di prevendita per se stessi e per il coniuge:

- a) cittadini residenti nel Comune di Marciano della Chiana;
- b) cittadini non residenti che hanno un legame di altro tipo con il territorio di Marciano della Chiana (nascita, sepoltura nel Cimitero di Badicorte del coniuge o di parenti ed affini entro il 2° grado);

Sarà cura dell'ufficio competente fare le opportune verifiche in merito ai requisiti dichiarati.

Art. 3 Soggetti richiedenti

Nei casi di cui all'Art. 2 lettera a) b) la richiesta di prevendita è formulata dal soggetto che sarà destinatario del loculo. Lo stesso soggetto richiedente sarà colui che dovrà, in caso di assegnazione, stipulare il contratto di concessione.

In caso di impossibilità da parte del soggetto interessato, la domanda potrà essere formulata da un altro familiare o da soggetto legalmente legittimato.

Art. 4 Assegnazione dei loculi.

L'assegnazione dei loculi avverrà fino ad esaurimento degli stessi.

Per l'assegnazione dei loculi messi in prevendita si procederà redigendo una graduatoria delle domande pervenute secondo il criteri previsti dall'art. 10;

In caso di domande in numero inferiore alla disponibilità dei loculi messi in prevendita, i rimanenti loculi verranno dati in concessione a coloro che presenteranno domanda anche successivamente al termine stabilito nel presente avviso, secondo l'ordine di data di presentazione;

Art. 5 Prezzi e durata di concessione dei loculi

I loculi cimiteriali verranno concessi per la durata di anni 40 (quaranta) a far data dalla stipula del contratto rinnovabili per ulteriori anni 20 (venti) secondo le tariffe fissate dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 22 del 11.03.2023

	Residenti	Non residenti
1° fila compreso lapide e tumulazione (40 anni)	€ 2.100,00	€ 2.835,00
2° fila compreso lapide e tumulazione (40 anni)	€ 2.900,00	€ 3.915,00
3° fila compreso lapide e tumulazione (40 anni)	€ 2.900,00	€ 3.915,00
4° fila compreso lapide e tumulazione (40 anni)	€ 2.300,00	€ 3.105,00

Art. 6 Termini e modalità di presentazione della richiesta

Le istanze di prevendita dei loculi cimiteriali dovranno essere compilate esclusivamente utilizzando il modello allegato al presente avviso (le domande pervenute con altre modalità non saranno prese in considerazione) e dovranno pervenire al Comune di Marciano della Chiana entro e non oltre le ore ____ del ____ 2023

Modalità di presentazione

La domanda potrà essere:

- Spedita per posta, e pervenire al protocollo dell'ente entro il termine di scadenza del presente avviso, al seguente indirizzo, Comune di Marciano della Chiana - Ufficio Servizio LL.PP. Manutenzione e Patrimonio Piazza Fanfulla, 4, 52047 Marciano della Chiana;
- Consegnata a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune nei giorni di apertura al pubblico dal lunedì, al sabato dalle ____ alle ore ____;
- A mezzo posta certificata al seguente indirizzo: comunemarcianodellachiana@pec.it

Per le domande spedite a mezzo posta che dovranno arrivare entro la data di scadenza del Bando, non farà fede il timbro dell'ufficio postale. Il Comune non si assume responsabilità alcuna per eventuali ritardi o dispersioni di domande per disguidi postali imputabili a terzi. Le domande pervenute successivamente al termine previsto verranno prese in considerazione solo nel caso in cui le domande pervenute nei termini siano inferiori ai loculi disponibili.

Art. 7 Modulistica e richiesta informazioni

Il bando e il modello di domanda potranno essere ritirati presso l'Ufficio Protocollo e nel sito del comune Amministrazione Trasparente – Bandi di gara – Avvisi

Per informazioni rivolgersi al Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 7 e successivi della L. 241/1990, Sig.ra Daniela Noferi presso l'Ufficio Servizio LL.PP. Manutenzione e Patrimonio al seguente numero telefonico 0575/8408218 o per e-mail all'indirizzo marciano.tecnico@comune.marcianodellachiana.ar.it

Art. 8 Versamenti

Il saldo del corrispettivo per la concessione del loculo dovrà essere versato mediante pagoPA prima della stipula del contratto di assegnazione.

Art. 9 Altre spese da sostenere

Oltre alle spese per il loculo sono a carico del richiedente:

- le spese per diritti di segreteria inerenti la stipulazione del contratto;
- l'imposta di bollo;

Art. 10 Assegnazione provvisoria e definitiva

Scaduto il termine di presentazione delle domande, il Responsabile dell'Ufficio Servizio LL.PP. Manutenzione e Patrimonio, nel rispetto dei criteri sopra elencati, redigerà apposita graduatoria che darà ai residenti di Marciano della Chiana ed eventuale coniuge secondo l'ordine di anzianità del richiedente e successivamente dei non residenti ed eventuale coniuge sempre secondo l'ordine di anzianità del richiedente;

La graduatoria sarà pubblicata sul sito del Comune Amministrazione trasparente sezione Bandi di gara e contratti- avvisi - esiti e presso l'Albo pretorio online del Comune.

Le assegnazioni definitive verranno effettuate secondo la graduatoria stilata convocando i soggetti in ordine di posizione, presso l'Ufficio Tecnico. I richiedenti convocati potranno scegliere il/i loculo/i secondo la planimetria messa a disposizione e versare a favore del Comune di Marciano della Chiana un acconto pari a € 150/loculo;

Successivamente si provvederà ad invitare gli assegnatari definitivi al versamento del saldo della somma dovuta e per la sottoscrizione del contratto di concessione. Gli assegnatari che non ottemperino all'invio del versamento dell'importo della tariffa di concessione, entro 30 (trenta) giorni dall'invio comunicato, saranno ipso iure dichiarati decaduti da ogni diritto sulla concessione e [non avranno diritto al rimborso dell'acconto](#) che verrà trattenuto dal Comune. Il loculo così liberato potrà essere assegnato in concessione ad altro richiedente.

Art. 11 Obblighi del concessionario

Il concessionario dovrà utilizzare e mantenere il loculo concesso decorosamente, nel rispetto delle leggi in materia di Polizia mortuaria. La concessione dell'uso dei loculi non potrà, a nessun titolo, essere ceduta a terzi ma solo retrocessa al Comune. Ogni atto contrario a questa disposizione sarà nullo di diritto.

Art. 12 Decadenza

La decadenza dalla concessione dei loculi sarà dichiarata nei seguenti casi: - quando venga accertato che la concessione sia oggetto di speculazione; - per violazione del divieto di concessione tra privati del diritto d'uso; - per inadempienza a qualsiasi obbligo imposto nell'atto di concessione.

Art. 13 Riserve

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di sospendere, modificare riaprire i termini del presente bando qualora lo ritenesse opportuno e con motivate giustificazioni

Art. 14 Informativa ai sensi della privacy

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 e degli artt.13-14 GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679, il titolare del trattamento è il Comune di Marciano della Chiana ed il Responsabile della protezione dei dati è _____ (_____@_____)

Art. 15 Disposizioni finali

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando si fa rinvio alle norme contenute nel

regolamento comunale di polizia mortuaria nonché a tutte quelle vigenti nel settore.

Marciano della Chiana, _____

BOZZA